



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

27.06.2024

№ 299-2024-01-07.С-140

**Об изменении существенных условий муниципальных контрактов, заключенных управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края**

На основании части 65.1 статьи 112 Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Порядка изменения существенных условий контрактов, заключенных до 01 января 2025 г. для обеспечения нужд Пермского муниципального округа Пермского края, по соглашению сторон, если при исполнении таких контрактов возникли независящие от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность их исполнения, в том числе в связи с мобилизацией в Российской Федерации, утвержденного постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 19 апреля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-262, пункта 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, заявок управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края о предложении об изменении существенных условий контракта от 26 июня 2024 г., протокола заседания рабочей группы по проверке обоснованности закупок для нужд Пермского муниципального округа Пермского края от 27 июня 2024 г. № 16:

1. В связи с возникновением не зависящих от сторон контракта обстоятельств, влекущих невозможность его исполнения, управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края:

1.1. внести в муниципальный контракт от 11 ноября 2022 г. № 0356500001422001003, заключенный между заказчиком и обществом



с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Славянский дом» (реестровый номер контракта: 3594802902422000088), следующие изменения:

1.1.1. пункт 1.2 раздела 1 контракта изложить в следующей редакции:

«1.2. Срок передачи жилых помещений – не позднее 17 июня 2024 г. Срок исполнения обязательств Поставщика в полном объеме, в том числе по приведению состояния и состава общедомового имущества многоквартирного дома в соответствии с требованиями Заказчика, – не позднее 10 декабря 2024 г.»;

1.1.2. включить в порядок приемки по контракту:

акт осмотра общедомового имущества;

акт о соответствии состояния и состава общедомового имущества многоквартирного дома.

Внести в пункты 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.8, 3.9, 3.10, 3.11, 4.1.1 контракта соответствующие изменения;

1.1.3. в приложении № 4 к контракту слова «документ о приемке» заменить словами «Акт об исполнении обязательств Поставщиком»;

1.1.4. пункт 7.1 раздела 7 контракта изложить в следующей редакции:

«7.1. Настоящий Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2024 г., но не ранее даты полного исполнения обязательств Сторонами, включающими в себя исполнение обязательств Поставщика по передаче Заказчику жилых помещений, по приведению состояния и состава общедомового имущества многоквартирного дома в соответствии с условиями Контракта согласно требованиям Заказчика, а также исполнение обязательств Заказчика по оплате в соответствии с пунктом 2.7 Контракта.»;

1.2. внести в муниципальный контракт от 11 ноября 2022 г. № 0356500001422001004, заключенный между заказчиком и обществом с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Славянский дом» (реестровый номер контракта: 3594802902422000089), следующие изменения:

1.2.1. пункт 1.2 раздела 1 контракта изложить в следующей редакции:

«1.2. Срок передачи жилых помещений – не позднее 17 июня 2024 г. Срок исполнения обязательств Поставщика в полном объеме, в том числе по приведению состояния и состава общедомового имущества многоквартирного дома в соответствии с требованиями Заказчика, – не позднее 10 декабря 2024 г.»;

1.2.2. включить в порядок приемки по контракту:

акт осмотра общедомового имущества;

акт о соответствии состояния и состава общедомового имущества многоквартирного дома.

Внести в пункты 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.8, 3.9, 3.10, 3.11, 4.1.1 контракта соответствующие изменения;

1.2.3. в приложении № 4 к контракту слова «документ о приемке» заменить словами «Акт об исполнении обязательств Поставщиком»;

1.2.4. пункт 7.1 раздела 7 контракта изложить следующей редакции:

«7.1. Настоящий Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2024 г., но не ранее даты полного исполнения обязательств Сторонами, включающими в себя исполнение обязательств Поставщика по передаче Заказчику жилых помещений, по приведению состояния и состава общедомового имущества многоквартирного дома в соответствие с условиями Контракта согласно требованиям Заказчика, а также исполнение обязательств Заказчика по оплате в соответствии с пунктом 2.7 Контракта.»;

1.3. внести в муниципальный контракт от 11 ноября 2022 г. № 0356500001422001001, заключенный между заказчиком и обществом с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Славянский дом» (реестровый номер контракта: 3594802902422000090), следующие изменения:

1.3.1. пункт 1.2 раздела 1 контракта изложить в следующей редакции:

«1.2. Срок передачи жилых помещений – не позднее 17 июня 2024 г. Срок исполнения обязательств Поставщика в полном объеме, в том числе по приведению состояния и состава общедомового имущества многоквартирного дома в соответствие с требованиями Заказчика, – не позднее 10 декабря 2024 г.»;

1.3.2. включить в порядок приемки по контракту:

акт осмотра общедомового имущества;

акт о соответствии состояния и состава общедомового имущества многоквартирного дома.

Внести в пункты 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.8, 3.9, 3.10, 3.11, 4.1.1 контракта соответствующие изменения;

1.3.3. в приложении № 4 к контракту слова «документ о приемке» заменить словами «Акт об исполнении обязательств Поставщиком»;

1.3.4. пункт 7.1 раздела 7 контракта изложить в следующей редакции:

«7.1. Настоящий Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2024 г., но не ранее даты полного исполнения обязательств Сторонами, включающими в себя исполнение обязательств Поставщика по передаче Заказчику жилых помещений, по приведению состояния и состава общедомового имущества многоквартирного дома в соответствие с условиями Контракта согласно требованиям Заказчика, а также исполнение обязательств Заказчика по оплате в соответствии с пунктом 2.7 Контракта.»;

1.4. внести в муниципальный контракт от 11 ноября 2022 г. № 0356500001422000999, заключенный между заказчиком и обществом с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Славянский дом» (реестровый номер контракта: 3594802902422000091), следующие изменения:

1.4.1. пункт 1.2 раздела 1 контракта изложить в следующей редакции:

«1.2. Срок передачи жилых помещений – не позднее 17 июня 2024 г. Срок исполнения обязательств Поставщика в полном объеме, в том числе по приведению состояния и состава общедомового имущества многоквартирного дома в соответствии с требованиями Заказчика, – не позднее 10 декабря 2024 г.»;

1.4.2. включить в порядок приемки по контракту:

акт осмотра общедомового имущества;

акт о соответствии состояния и состава общедомового имущества многоквартирного дома.

Внести в пункты 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.8, 3.9, 3.10, 3.11, 4.1.1 контракта соответствующие изменения;

1.4.3. в приложении № 4 к контракту слова «документ о приемке» заменить словами «Акт об исполнении обязательств Поставщиком»;

1.4.4. пункт 7.1 раздела 7 контракта изложить в следующей редакции:

«7.1. Настоящий Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2024 г., но не ранее даты полного исполнения обязательств Сторонами, включающими в себя исполнение обязательств Поставщика по передаче Заказчику жилых помещений, по приведению состояния и состава общедомового имущества многоквартирного дома в соответствии с условиями Контракта согласно требованиям Заказчика, а также исполнение обязательств Заказчика по оплате в соответствии с пунктом 2.7 Контракта.»;

1.5. внести в муниципальный контракт от 11 ноября 2022 г. № 0356500001422001000, заключенный между заказчиком и обществом с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Славянский дом» (реестровый номер контракта: 3594802902422000092), следующие изменения:

1.5.1. пункт 1.2 раздела 1 контракта изложить в следующей редакции:

«1.2. Срок передачи жилых помещений – не позднее 17 июня 2024 г. Срок исполнения обязательств Поставщика в полном объеме, в том числе по приведению состояния и состава общедомового имущества многоквартирного дома в соответствии с требованиями Заказчика, – не позднее 10 декабря 2024 г.»;

1.5.2. включить в порядок приемки по контракту:

акт осмотра общедомового имущества;

акт о соответствии состояния и состава общедомового имущества многоквартирного дома.

Внести в пункты 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.8, 3.9, 3.10, 3.11, 4.1.1 контракта соответствующие изменения;

1.5.3. в приложении № 4 к контракту слова «документ о приемке» заменить словами «Акт об исполнении обязательств Поставщиком»;

1.5.4. пункт 7.1 раздела 7 контракта изложить в следующей редакции:

«7.1. Настоящий Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2024 г., но не ранее даты полного исполнения обязательств Сторонами, включающими в себя исполнение обязательств Поставщика по передаче Заказчику жилых помещений, по приведению состояния и состава общедомового имущества многоквартирного дома в соответствие с условиями Контракта согласно требованиям Заказчика, а также исполнение обязательств Заказчика по оплате в соответствии с пунктом 2.7 Контракта.»;

1.6. внести в муниципальный контракт от 11 ноября 2022 г. № 0356500001422001002, заключенный между заказчиком и обществом с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Славянский дом» (реестровый номер контракта: 3594802902422000093), следующие изменения:

1.6.1. пункт 1.2 раздела 1 контракта изложить в следующей редакции:

«1.2. Срок передачи жилых помещений – не позднее 17 июня 2024 г. Срок исполнения обязательств Поставщика в полном объеме, в том числе по приведению состояния и состава общедомового имущества многоквартирного дома в соответствие с требованиями Заказчика, – не позднее 10 декабря 2024 г.»;

1.6.2. включить в порядок приемки по контракту:

акт осмотра общедомового имущества;

акт о соответствии состояния и состава общедомового имущества многоквартирного дома.

Внести в пункты 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.8, 3.9, 3.10, 3.11, 4.1.1 контракта соответствующие изменения;

1.6.3. в приложении № 4 к контракту слова «документ о приемке» заменить словами «Акт об исполнении обязательств Поставщиком»;

1.6.4. пункт 7.1 раздела 7 контракта изложить в следующей редакции:

«7.1. Настоящий Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2024 г., но не ранее даты полного исполнения обязательств Сторонами, включающими в себя исполнение обязательств Поставщика по передаче Заказчику жилых помещений, по приведению состояния и состава общедомового имущества многоквартирного дома в соответствие с условиями Контракта согласно

требованиям Заказчика, а также исполнение обязательств Заказчика по оплате в соответствии с пунктом 2.7 Контракта.».

2. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Пермского муниципального округа Пермского края, начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края Утёмову В.Н.

Глава муниципального округа



В.Ю. Цветов

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### **к проекту распоряжения администрации Пермского муниципального округа Пермского края «Об изменении существенных условий муниципальных контрактов, заключенных Управлением жилищно- коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края»**

Настоящий проект распоряжения подготовлен на основании пункта 8 Порядка изменения существенных условий контрактов, заключенных до 01 января 2025 г. для обеспечения нужд Пермского муниципального округа Пермского края, по соглашению сторон, если при исполнении таких контрактов возникли независимые от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность их исполнения, в том числе в связи с мобилизацией в Российской Федерации, утвержденного постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 19 апреля 2023 № СЭД-2023-299-01-01-05.С-262.

Данный проект распоряжения не затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, проведение оценки регулирующего воздействия не требуется.

Финансово-экономическое обоснование не требуется, так как потребность в финансовых ресурсах отсутствует.



Лист согласования к документу № 299-2024-01-07.С-140 от 27.06.2024

Инициатор согласования: Исупова Е.В. консультант по закупкам Муниципальное казенное учреждение "Управление закупок Пермского муниципального округа"

Согласование иницировано: 27.06.2024 13:05

Краткое содержание: Об изменении существенных условий муниципальных контрактов, заключенных Управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ		Тип согласования: <b>последовательное</b>		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Комментарии
Этап: <b>Этап 1</b> Тип согласования: <b>последовательное</b>				
1	Азанова О.С.		Согласовано 27.06.2024 17:12	-
2	Кузнецова Л.В.		Согласовано 27.06.2024 17:12	-
Этап: <b>Этап 4</b> Тип согласования: <b>последовательное</b>				
3	Жвакина Е.В.		Согласовано 27.06.2024 17:14	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
4	Цветов В. Ю.		ЭП Подписано 27.06.2024 17:16	-